

PROGRAMA DE MOVILIDAD LOGÍSTICA

Proyecto: Pabellón Polanco

1. Datos Generales del Proyecto

Nombre del proyecto: Pabellón Polanco

Ubicación: Avenida Ferrocarril de Cuernavaca Mexicano No. 980, Colonia Polanco I Sección, C.P. 11510, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México

Tipo de obra: Edificio de usos mixtos

Etapa actual: Construcción de estructura

2. Objetivo del Programa

Diseñar e implementar un conjunto integral de estrategias logísticas orientadas a reducir de manera significativa el impacto vial generado por las actividades de construcción y transporte asociadas al proyecto, mediante la optimización de los flujos vehiculares y peatonales, la coordinación eficiente de horarios de carga y descarga, y el uso de rutas que eviten zonas habitacionales. Además, se busca garantizar en todo momento la seguridad de trabajadores, usuarios y transeúntes, estableciendo protocolos estrictos de control de accesos, maniobras y señalización. Asimismo, se prioriza el cumplimiento riguroso de la normativa vigente en materia de movilidad, seguridad y uso de la vía pública, asegurando la obtención de permisos pertinentes y la colaboración con autoridades locales para mantener la operatividad conforme a la legislación aplicable.

3. Diagnóstico del Entorno

Zona de alta carga vehicular y peatonal con riesgo de congestión.

El entorno inmediato del proyecto se caracteriza por una elevada densidad de tráfico vehicular y peatonal, lo que incrementa significativamente el riesgo de congestión, especialmente durante las horas punta. Esta zona se encuentra en una arteria principal de la ciudad, donde confluyen flujos constantes de automóviles particulares, transporte público, vehículos de carga y numerosos transeúntes. La interacción entre estos diferentes tipos de usuarios genera una complejidad adicional para la gestión logística, ya que se deben considerar factores como la capacidad de las vialidades, la frecuencia de pasos peatonales, la disponibilidad de espacios para maniobras de carga y descarga, y la necesidad de implementar medidas de seguridad vial específicas. Además, la presencia de infraestructuras urbanas y la proximidad a zonas habitacionales y comerciales exige una planificación meticulosa para minimizar el impacto negativo sobre la movilidad y el entorno. La aplicación de protocolos de señalización, control de accesos, y coordinación con autoridades de tránsito se vuelve fundamental para asegurar la operatividad y el cumplimiento normativo en un entorno de alta demanda vial.

4. Estrategia de Accesos

Actualmente, el proyecto cuenta con dos accesos destinados exclusivamente a las maniobras de carga y descarga de camiones, ubicados estratégicamente para facilitar la operatividad logística y minimizar el impacto sobre la movilidad en la zona de Polanco. El acceso principal se sitúa sobre la Avenida Ferrocarril de Cuernavaca, dotado de un sistema de control de seguridad que regula el ingreso y egreso de vehículos de carga, asegurando la trazabilidad y el cumplimiento de los protocolos de seguridad establecidos.

El segundo acceso, ubicado en una vialidad secundaria adyacente, funciona como apoyo logístico en horarios específicos y bajo estricta supervisión, permitiendo una distribución eficiente de los flujos de transporte y evitando la concentración de vehículos en puntos críticos. Ambos accesos están coordinados por personal de la obra, entre bandereros y personal de seguridad, garantizando la correcta identificación de unidades, la aplicación de medidas de seguridad y la coordinación con autoridades de tránsito.

La priorización de rutas y horarios de operación busca reducir al máximo la afectación sobre la dinámica urbana de Polanco, restringiendo el tránsito de camiones a periodos de baja afluencia y utilizando vialidades principales para evitar el paso por zonas habitacionales. Además, se implementan delimitaciones físicas, señalización y protocolos de maniobra para asegurar la protección de peatones y mantener la integridad del entorno urbano. Esta estrategia se revisa periódicamente en coordinación con autoridades locales para asegurar el cumplimiento normativo y la adaptación a las condiciones cambiantes del entorno.

5. Logística de Transporte

Durante las jornadas de mayor demanda, el sistema logístico contempla la operación de un promedio de 10 camiones diarios, cuya programación se ajusta según las necesidades específicas del proyecto. Cada unidad espera su turno de acceso de manera ordenada sobre la Avenida Ferrocarril de Cuernavaca, permaneciendo únicamente durante periodos breves para evitar la obstrucción de la vía y minimizar el impacto sobre la circulación urbana. La gestión de estos flujos se realiza bajo la coordinación directa del personal de la obra, compuesto por bandereros y responsables de seguridad, quienes supervisan el ingreso, egreso y maniobras de cada vehículo, asegurando el cumplimiento de los protocolos establecidos y la trazabilidad de las operaciones. Este enfoque técnico permite optimizar los tiempos de carga y descarga, garantizar la seguridad vial y mantener la operatividad conforme a la normativa vigente.

6. Horarios

Con el objetivo de reducir al máximo el impacto sobre el tránsito vehicular en las avenidas circundantes, se ha implementado una estrategia de programación de horarios de carga y descarga que prioriza la operatividad eficiente y la movilidad urbana. Para ello, se estableció un horario específico de lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 3:00 p.m. los sábados en caso de ser requerido, se considera un horario de 9:00 am a 11:00 am, coincidiendo con los periodos en los que el flujo vehicular tiende a disminuir en la zona. Esta decisión se fundamenta en un análisis detallado de las condiciones de tráfico local, lo que permite evitar la congestión durante las horas punta y mantener la circulación fluida tanto para automóviles particulares como para el transporte público y vehículos de carga.

Adicionalmente, se fortalece la coordinación interinstitucional mediante una comunicación constante con los responsables de las obras colindantes, específicamente los proyectos "Hospital Carso" y "Ejército Nacional 843". Esta colaboración facilita la sincronización de las salidas de camiones, ajustando los itinerarios de acuerdo con los destinos de tiro correspondientes y asegurando que los movimientos logísticos se realicen de manera ordenada y eficiente. Ya que además, las rutas son diferentes de pendiente la obra, de esta forma, se optimizan los tiempos de operación, se minimiza el riesgo de saturación en los puntos críticos de acceso y se garantiza el cumplimiento de los protocolos de seguridad y normatividad establecidos.

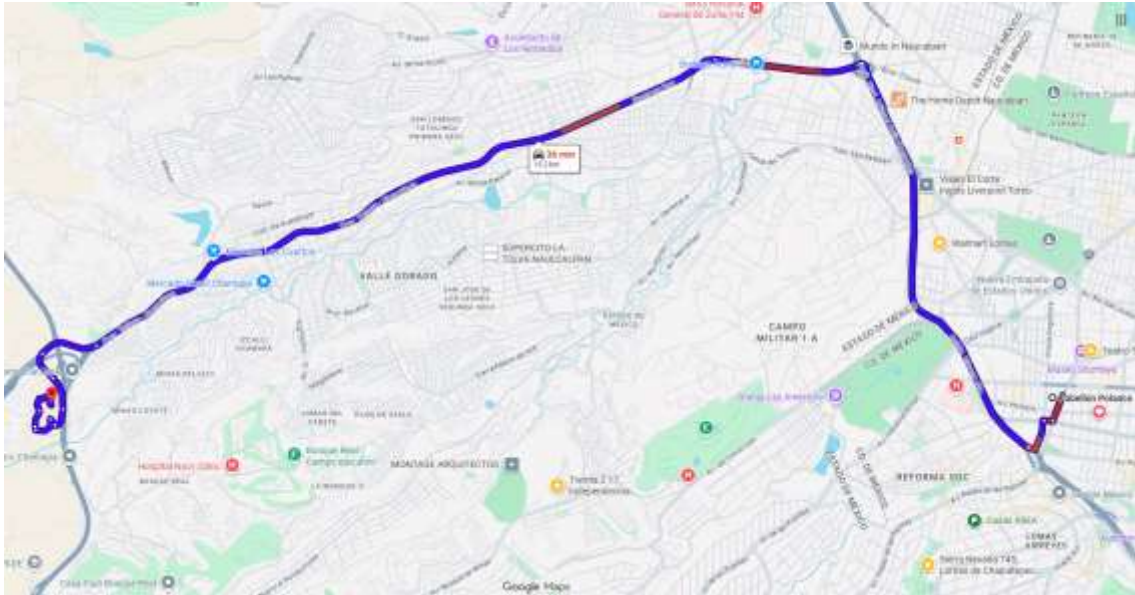
La combinación de una planeación horaria estratégica y la coordinación activa con otras obras en la zona representa una solución integral para la gestión de la logística de transporte, contribuyendo a mantener el equilibrio entre la ejecución del proyecto y la protección del entorno urbano, así como la seguridad de todos los usuarios de la vía pública.

Cronograma de horario de carga

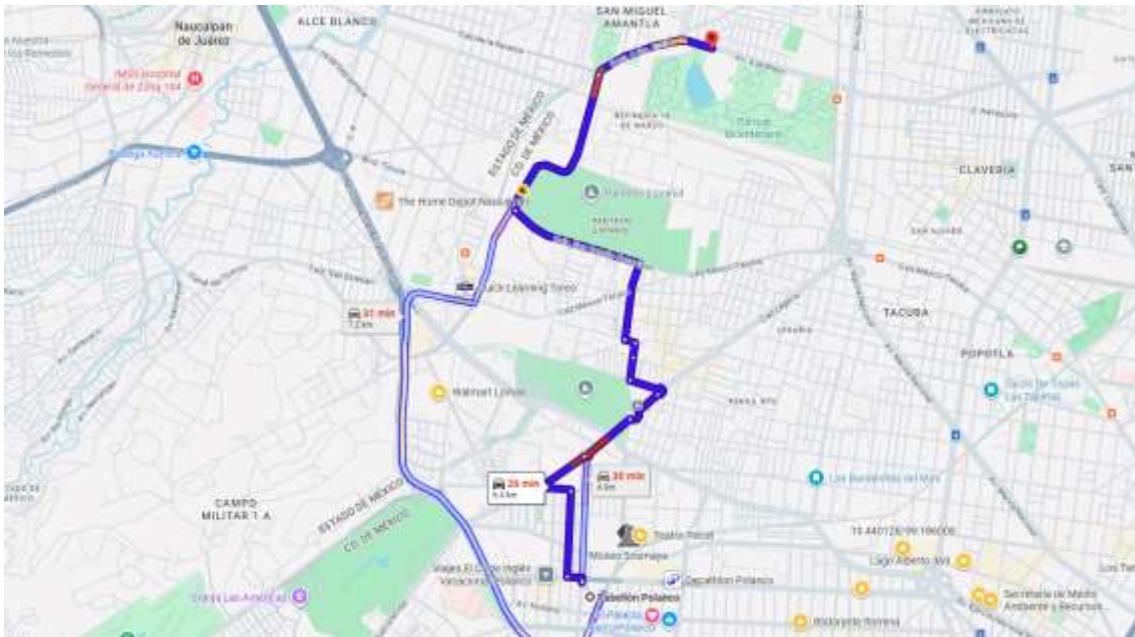
Horario	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	Sabado	Domingo
8:00 am							
9:00 am							
10:00 am							
11:00 am							
12:00 pm							
1:00 pm							
2:00 pm							
3:00 pm							
4:00 pm							
5:00 pm							

7. Rutas

En la siguiente imagen, se observa la ruta desde el sitio de la obra, Pabellón Polanco hasta el sitio de tiro indicado Industria Ejido San Francisco Chimalpa ubicado en San Francisco Chimalpa Km 8., colonia El Capulín, Naucalpan de Juárez, Estado de México, con un recorrido aproximado de 15 km, así como la ruta hacia concretos sustentables con un recorrido de 6 km aproximadamente.



Ruta de Pabellón Polanco a San Francisco Chimalpa



Ruta de Pabellón Polanco a concretos sustentables

Zonas de acceso de camiones a la obra

En la siguiente imagen, se muestra con una flecha en amarillo, los accesos habilitados actualmente para el ingreso de camiones de carga de camiones.



8. Control Vial

Para garantizar la eficiencia operativa y la seguridad vial durante las maniobras de carga y descarga, el personal de la obra implementa un sistema técnico de señalización que incluye la colocación estratégica de conos y la presencia de bandereros capacitados. Estos elementos permiten delimitar las áreas de acceso y circulación de los camiones, facilitando su entrada y salida de manera ordenada y rápida. Los bandereros, mediante protocolos establecidos, gestionan el flujo vehicular para evitar bloqueos y minimizar la interferencia con el tránsito local, asegurando que las maniobras se realicen en tiempos óptimos y sin afectar la movilidad urbana de la zona. Además, la señalización preventiva y restrictiva contribuye a alertar a conductores y peatones sobre la operación, reforzando la protección del entorno.

9. Seguridad Peatonal

Durante el horario que se labora en la obra, se utilizan Tapiales, delimitaciones y pasos seguros son implementados con el objetivo de proteger tanto a los peatones como a los trabajadores durante las operaciones en la obra. Para reforzar esta seguridad, se cuenta con señalización adecuada y la presencia de personal técnico especializado en seguridad, quienes se encargan de mantener el orden y garantizar que los trayectos sean seguros y estén correctamente delimitados. Estas medidas previenen accidentes y aseguran que el tránsito peatonal y laboral se realice de forma controlada y eficiente, evitando riesgos y mejorando la protección de todos los involucrados.

10. Contingencias

Cada vez que la autoridad competente declara una Contingencia Ambiental en la fase correspondiente, se procede a suspender las obras y actividades que puedan generar emisiones a la atmósfera de ozono, partículas menores a diez micrómetros (PM10) y/o inferiores. Para dejar constancia de esta acción, se integra copia de la bitácora del residente de obra, donde se acredita la instrucción señalada, firmada de manera autógrafa tanto por el responsable de su elaboración como por quien realizó la revisión. Esta práctica se aplica de manera sistemática en cada situación de contingencia ambiental.